

十勝総合振興局管内 令和7年4月新設住宅着工戸数、土地取引件数統計

市町村名	新設住宅着工戸数					土地取引 件数
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
帯広市	28	11	16	1	0	78
音更町	9	6	2	0	1	26
士幌町	2	2	0	0	0	5
上士幌町	0	0	0	0	0	9
鹿追町	1	1	0	0	0	3
新得町	0	0	0	0	0	10
清水町	1	1	0	0	0	5
芽室町	6	6	0	0	0	17
中札内村	1	1	0	0	0	2
更別村	1	1	0	0	0	5
大樹町	1	1	0	0	0	3
広尾町	0	0	0	0	0	3
幕別町	9	1	3	0	5	15
池田町	1	1	0	0	0	10
豊頃町	0	0	0	0	0	0
本別町	0	0	0	0	0	2
足寄町	0	0	0	0	0	4
陸別町	0	0	0	0	0	4
浦幌町	0	0	0	0	0	10
十勝総合振興局管内合計	60	32	21	1	6	211

参考	新設住宅着工戸数					土地取引 件数
	計	持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	
北海道	1,884	403	918	215	348	2,955
札幌市	1,175	143	591	204	237	1,667
釧路市	12	8	1	0	3	122

国土交通省 土地取引規制基礎調査概況調査結果 令和7年5月30日公開
 をもとに公益社団法人 北海道宅建協会 帯広支部 情報企画委員会 作成

新設住宅着工戸数				土地取引件数（登記申請単位）			
前月	前年同月	対前月比	対前年同月比	前月	前年同月	対前月比	対前年同月比
99	169	28.3%	16.6%	293	129	26.6%	60.5%
18	69	50.0%	13.0%	29	24	89.7%	108.3%
1	1	200.0%	200.0%	2	7	250.0%	71.4%
0	0	-	-	5	7	180.0%	128.6%
0	0	-	-	9	3	33.3%	100.0%
1	1	0.0%	0.0%	12	6	83.3%	166.7%
0	1	-	100.0%	15	8	33.3%	62.5%
3	12	200.0%	50.0%	30	14	56.7%	121.4%
2	3	50.0%	33.3%	5	3	40.0%	66.7%
0	4	-	25.0%	5	2	100.0%	250.0%
1	17	100.0%	5.9%	6	13	50.0%	23.1%
2	0	0.0%	-	8	6	37.5%	50.0%
2	5	450.0%	180.0%	33	19	45.5%	78.9%
2	2	50.0%	50.0%	17	8	58.8%	125.0%
1	1	0.0%	0.0%	4	2	0.0%	0.0%
0	3	-	0.0%	13	7	15.4%	28.6%
1	3	0.0%	0.0%	13	6	30.8%	66.7%
0	0	-	-	11	0	36.4%	-
0	6	-	0.0%	6	7	166.7%	142.9%
133	297	45.1%	20.2%	516	271	40.9%	77.9%

新設住宅着工戸数				土地取引件数（登記申請単位）			
前月	前年同月	対前月比	対前年同月比	前月	前年同月	対前月比	対前年同月比
3,963	3,438	47.5%	54.8%	4,003	2879	73.8%	102.6%
2,174	2,154	54.0%	54.5%	4,414	1890	37.8%	88.2%
36	23	33.3%	52.2%	143	157	85.3%	77.7%

国土交通省 土地取引規制基礎調査概況調査結果 令和7年5月30日公開
をもとに公益社団法人 北海道宅建協会 帯広支部 情報企画委員会 作成